

# List of Signatures

Page 1/2

 **Bol 10 Teknikarbetsgivarna ÅR 2024.pdf**

| Name                            | Method | Signed at               |
|---------------------------------|--------|-------------------------|
| MALIN ALFREDSSON                | BANKID | 2025-04-14 18:29 GMT+02 |
| Mattias Hans Gunnar Åsling      | BANKID | 2025-04-14 16:44 GMT+02 |
| Dennis Helfridsson              | BANKID | 2025-04-14 15:45 GMT+02 |
| MAUD SPENCER                    | BANKID | 2025-04-14 15:43 GMT+02 |
| PERNILLA MELÉN                  | BANKID | 2025-04-14 15:09 GMT+02 |
| MARI-KATHARINA JONSSON KADOWAKI | BANKID | 2025-04-14 21:47 GMT+02 |
| Carl Fredrik Harry Jejdling     | BANKID | 2025-04-14 14:58 GMT+02 |
| KARL JOHAN ANTON SVENSSON       | BANKID | 2025-04-14 14:06 GMT+02 |
| Lars Erik Johannes Fahlgren     | BANKID | 2025-04-15 07:56 GMT+02 |
| Lena Kristina Eliasson          | BANKID | 2025-04-14 12:52 GMT+02 |
| Jens Anders Holtinger           | BANKID | 2025-04-15 07:21 GMT+02 |
| Pia Marlen Sandvik              | BANKID | 2025-04-14 11:41 GMT+02 |
| Lars Mikael Käll                | BANKID | 2025-04-24 12:07 GMT+02 |



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 966DC41AC8F74DDDBB80E554591BEC32

# List of Signatures

Page 2/2

| Name                            | Method | Signed at               |
|---------------------------------|--------|-------------------------|
| Karin Ulrika Värnskog Ljunggren | BANKID | 2025-04-24 10:59 GMT+02 |
| Tom Johan Eriksson              | BANKID | 2025-04-16 12:50 GMT+02 |
| MARIE SANDIN                    | BANKID | 2025-04-15 17:33 GMT+02 |
| HANNA FAGER                     | BANKID | 2025-04-22 14:16 GMT+02 |
| Rolf Christian Levin            | BANKID | 2025-04-22 09:48 GMT+02 |



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 966DC41AC8F74DDDBB80E554591BEC32

# Årsredovisning

för

## Ideella föreningen Teknikarbetsgivarna i Sverige

802003-6938

Räkenskapsåret

2024

### Innehållsförteckning

|                        |     |
|------------------------|-----|
| Förvaltningsberättelse | 1   |
| Resultaträkning        | 2   |
| Balansräkning          | 3-4 |
| Noter                  | 5-7 |
| Underskrifter          | 8   |



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
966DC41AC8F74DDDBB80E554591BEC32

Styrelsen och verkställande direktören för Ideella föreningen Teknikarbetsgivarna i Sverige får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Ideella Föreningen Teknikarbetsgivarna i Sverige är ägare till Teknikarbetsgivarna Fastighets Holding AB (556782-9493) som i sin tur äger fyra fastighetsbolag. Ett av de fyra fastighetsbolagen är Teknikarbetsgivarna Fastighets SPV Stockholm AB som bildades 2023-11-29 för att förvärva fastigheten Lövsångaren under våren 2024. Dock blev affären ej genomförd. Ideella Föreningen Teknikarbetsgivarna i Sverige äger själva en fastighet.

Föreningen är avtalslutande part för kollektivavtal som tecknas inom teknikindustrins område. Denna verksamhet sköts, i enlighet med upprättat relationsavtal, av Teknikföretagens Service i Sverige AB (556439-0275). Administrativa tjänster köps av Teknikföretagens Service i Sverige AB varför inga anställda finns i föreningen. Verksamheten omfattar dessutom förvaltning av föreningens fastigheter samt övrigt kapital.

#### *Främjande av ändamålet*

Teknikarbetsgivarna är medlem i Ideella Föreningen Teknikföretagen i Sverige (802016-1140).

Föreningens ändamål har främjats bl.a. genom rådgivning till medlemsföretagen i arbetsgivarfrågor.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har hänt under året.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 20 175      | 18 879      | 19 295      | 19 020      |
| Resultat efter finansiella poster | 5 882       | 8 441       | 15 064      | 2 281       |
| Soliditet (%)                     | 94          | 92          | 95          | 95          |

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
966DC41AC8F74DDDBB80E554591BEC32

## Resultaträkning

Tkr

|  | Not | 2024-01-01<br>-2024-12-31 | 2023-01-01<br>-2023-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Föreningens intäkter</b>  |     |                           |                           |
| Medlemsavgifter  |     | 2 055                     | 2 036                     |
| Nettoomsättning  |     | 20 175                    | 18 879                    |
| Övriga rörelseintäkter   | 2   | 205                       | 5 941                     |
| <b>Summa föreningens intäkter</b>  |     | <b>22 435</b>             | <b>26 856</b>             |
| <b>Föreningens kostnader</b>   |     |                           |                           |
| Övriga externa kostnader   |     | -19 448                   | -21 478                   |
| Personalkostnader  | 3   | -39                       | -106                      |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella<br>anläggningstillgångar |     | -453                      | -448                      |
| <b>Summa föreningens kostnader</b>   |     | <b>-19 940</b>            | <b>-22 032</b>            |
| <b>Rörelseresultat</b>   |     | <b>2 495</b>              | <b>4 824</b>              |
| <b>Finansiella poster</b>  |     |                           |                           |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar                         |     | 2 703                     | 2 905                     |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                               | 4   | 684                       | 712                       |
| <b>Summa finansiella poster</b>  |     | <b>3 387</b>              | <b>3 617</b>              |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                       |     | <b>5 882</b>              | <b>8 441</b>              |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>   |     |                           |                           |
| Förändring av periodiseringsfonder   |     | -1 600                    | -2 200                    |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>   |     | <b>-1 600</b>             | <b>-2 200</b>             |
| <b>Resultat före skatt</b>   |     | <b>4 282</b>              | <b>6 241</b>              |
| <b>Skatter</b>   |     |                           |                           |
| Skatt på årets resultat  |     | -2 845                    | -3 448                    |
| <b>Årets resultat</b>  |     | <b>1 438</b>              | <b>2 793</b>              |



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
966DC41AC8F74DDDBB80E554591BEC32

## Balansräkning

Tkr

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

|   |   |               |               |
|---|---|---------------|---------------|
| Byggnader och mark                            | 5 | 14 044        | 14 474        |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 6 | 338           | 70            |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |   | <b>14 381</b> | <b>14 544</b> |

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

|  |   |               |               |
|--|---|---------------|---------------|
| Bostadsrätter                                  | 7 | 214           | 214           |
| Andelar i koncernföretag                       | 8 | 100           | 100           |
| Andra långfristiga fordringar                  | 9 | 10 417        | 10 417        |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |   | <b>10 731</b> | <b>10 731</b> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |   | <b>25 112</b> | <b>25 274</b> |

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

|  |  |               |               |
|--|--|---------------|---------------|
| Kundfordringar                               |  | 65            | 64            |
| Övriga fordringar                            |  | 66 150        | 59 932        |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |  | 418           | 387           |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>         |  | <b>66 632</b> | <b>60 383</b> |

##### *Kassa och bank*

|                                    |  |               |               |
|------------------------------------|--|---------------|---------------|
| Kassa och bank                     |  | 7 668         | 13 192        |
| <b>Summa kassa och bank</b>        |  | <b>7 668</b>  | <b>13 192</b> |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b> |  | <b>74 300</b> | <b>73 575</b> |

### SUMMA TILLGÅNGAR

99 412

98 849



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
966DC41AC8F74DDDBB80E554591BEC32

## Balansräkning

Tkr

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

Eget kapital vid räkenskapsårets början

79 026

76 234

Årets resultat

1 438

2 793

**Eget kapital vid räkenskapsårets slut**

**80 464**

**79 026**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

16 320

14 720

**Summa obeskattade reserver**

**16 320**

**14 720**

#### Långfristiga skulder

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

778

1 283

Skatteskulder

689

2 811

Övriga skulder

677

517

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

484

492

**Summa kortfristiga skulder**

**2 628**

**5 103**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**99 412**

**98 849**



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
966DC41AC8F74DDDBB80E554591BEC32

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade mot föregående år.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Tillämpade avskrivningstider:

|   |    |
|---|----|
| Byggnader                               | 50 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 20 |

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Övriga rörelseintäkter

|                        | 2024       | 2023         |
|------------------------|------------|--------------|
| Vinst såld bostadsrätt | 0          | 5 500        |
| Övriga intäkter        | 205        | 441          |
|                        | <b>205</b> | <b>5 941</b> |

### Not 3 Personal

Föreningen har inga anställda.

### Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

|                               | 2024       | 2023       |
|-------------------------------|------------|------------|
| Ränteintäkter, koncernföretag | 417        | 417        |
| Ränteintäkter, övriga         | 267        | 296        |
|                               | <b>684</b> | <b>713</b> |



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
966DC41AC8F74DDDBB80E554591BEC32



**Not 5 Byggnader och mark**

|   | 2024-12-31     | 2023-12-31     |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 21 523         | 19 536         |
| Inköp   |                | 1 987          |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>21 523</b>  | <b>21 523</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -8 697         | -8 267         |
| Årets avskrivningar                             | -430           | -430           |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-9 127</b>  | <b>-8 697</b>  |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>12 396</b>  | <b>12 826</b>  |
| Taxeringsvärden byggnader                       | 92 998         | 92 998         |
| Taxeringsvärden mark                            | 80 727         | 80 727         |
|   | <b>173 725</b> | <b>173 725</b> |
| Bokfört värde mark                              | 1 648          | 1 648          |
|   | <b>1 648</b>   | <b>1 648</b>   |

**Not 6 Inventarier, verktyg och installationer**

|   | 2024-12-31    | 2023-12-31    |
|---|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 1 559         | 1 479         |
| Inköp   | 290           | 80            |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>1 849</b>  | <b>1 559</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -1 489        | -1 472        |
| Årets avskrivningar                             | -22           | -17           |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-1 511</b> | <b>-1 489</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>338</b>    | <b>70</b>     |

**Not 7 Bostadsrätter**

|   | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 214        | 381        |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 0          | -167       |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>214</b> | <b>214</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>214</b> | <b>214</b> |



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
966DC41AC8F74DDDBB80E554591BEC32

**Not 8 Andelar i koncernföretag**

|   | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 100        | 100        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>100</b> | <b>100</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>100</b> | <b>100</b> |

Föreningen äger 100% av bolaget Teknikarbetsgivarna Fastighets Holding AB, 556782-9493 som i sin tur äger:

|                                       | Andel |
|---------------------------------------|-------|
| Fastighets AB Guldfisken, 556783-9591 | 50%   |
| Fastighets AB Sjökalven, 556784-0144  | 100%  |
| Mästarbrand 18 AB, 556783-9575        | 100%  |
| TA Fastighets SPV AB                  | 100%  |

**Not 9 Andra långfristiga fordringar**

|   | 2024-12-31    | 2023-12-31    |
|---|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 10 417        | 10 417        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>10 417</b> | <b>10 417</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>10 417</b> | <b>10 417</b> |

**Not 10 Ställda säkerhet och eventalförpliktelser**

|                             | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-----------------------------|------------|------------|
| <b>Ställda säkerheter</b>   |            |            |
| <b>Eventalförpliktelser</b> |            |            |
| Pensionsåtagande            | 0          | 85         |
|                             | <b>0</b>   | <b>85</b>  |

**Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
966DC41AC8F74DDDBB80E554591BEC32

## Underskrifter

Den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Tom Eriksson  
Ordförande

Malin Alfredsson

Lena Eliasson

Hanna Fager

Erik Fahlgren

Jens Holtinger

Dennis Helfridsson

Fredrik Jejdling

Christian Levin

Pernilla Melén

Marie Sandin

Maud Spencer

Anton Svensson

Mari-Katharina Jonsson Kadowaki

Mattias Åsling

Pia Sandvik  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Mikael Käll  
Auktoriserad revisor  
KPMG

Ulrika Värnskog  
Förtroendevald revisor



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
966DC41AC8F74DDDBB80E554591BEC32